
DUHAMEL CONSEILLE LBO FRANCE SUR LA STRUCTURATION DU FONDS VITA SUPERBONUS



9 février 2022

Le Cabinet DUHAMEL est intervenu pour le compte de LBO France sur la structuration du Fonds Professionnel Spécialisé (FPS) VITA Superbonus.

La première souscription vise une vingtaine de mini-green bonds, pour une valeur d'environ 100 millions d'euros. Le risque senior est porté par la banque Intesa SanPaolo, les risques juniors par des fonds gérés par Azimut, P&G Spa, Glennmont, Phinance et par LBO France, qui est également gestionnaire du véhicule.

VITA Superbonus se positionne comme une véritable plateforme de partenariat entre différents acteurs de la transformation énergétique (les propriétaires de bâtiments, petites et moyennes entreprises, les investisseurs institutionnels et non institutionnels etc.) et offre aux entreprises du secteur une solution clé en main.

Le fonds permet à différentes catégories d'investisseurs de contribuer en faveur de l'efficacité énergétique et des améliorations structurelles, en s'appuyant sur les incitations du crédit d'impôt pour la rénovation des propriétés (Superbonus et autres) du Décret de Relance (Decreto Rilancio).

Dans le cadre du programme, les PME italiennes émettront des obligations et utiliseront le produit des obligations pour financer les coûts de construction. Dans les conditions du Décret de Relance,

les obligations ont une durée de 18 mois et sont garanties par le Fonds Central de Garantie (Fondo Centrale di Garanzia) géré par Mediocredito Centrale.

Pietro Zeraushek, directeur d'EnergyLBO, a commenté : « *VITA Superbonus représente une solution unique et innovante pour répondre aux besoins des investisseurs professionnels qui recherchent des solutions alternatives avec un profil risque/rendement supérieur, et bénéficiant des innovations introduites par le gouvernement italien avec le Décret de Relance, tel que récemment étendu. Le succès de cette initiative est une preuve de l'efficacité des solutions de crédit structuré proposés par EnergyLBO pour la résilience climatique* ».

Les entreprises suivantes ont contribué au projet :

- Intesa SanPaolo : Banque prêteuse et arrangeur ;
- Ashurst : Conseiller juridique du prêteur ;
- Duhamel : Conseiller juridique de LBO France ;
- Phinance et Zero Capital : Conseiller financier.

Communiqué de LBO France ici : <https://www.lbofrance.com/lbo-france-annouces-vita-superbonus-for-climate-resilience-and-sustainability/>

*
* *

Contact :

Jérémie DUHAMEL

Avocat Associé

Tel : +33 (0)1 82 83 74 50

jduhamel@duhamel-law.com

A propos du Cabinet : DUHAMEL est un cabinet d'avocats indépendant intervenant dans l'ensemble des domaines du Droit Financier. Le Cabinet intervient en Droit Financier et conseille des institutions financières sur les conditions d'exercice de leur activité, leurs opérations et lors de procédures contentieuses.

Notre objectif est d'accompagner nos clients français, européens et internationaux dans la réussite de leurs projets. Plus d'informations sur www.duhamel-law.com.